

Vendedor JUAN SEBASTIAN MILLIAN MARIÑO
Documento/Nit 14325525-1
Dirección CLL 17# 10-17
Correo sebastiannmi56@gmail.com

Teléfono 3202315484
Código Postal 175030
Ciudad LA DORADA-CALDAS

Id	Código	Cantidad	Unidad	Descripción	V/Unitario	Subtotal	V/Impuesto	Tarifa	Total
1	001	1.00	94	contrato prestacion por servicios Como ingeniero civil, correspondiente al mes de enero de 2023, CD-005-2023.	3.410.000.00	3.410.000.00	0.00	0.00	3.410.000.00

Formas y medios de pago:

Forma	Vencimiento	Codigo	Medio	Valor
Contado	2023-02-22 18:18:39Z	ZZZ	Acuerdo mutuo	\$ 3410000 COP

Totales

Concepto	Valor
Subtotal	3.410.000.00
Total mas Impuesto	3.410.000.00
Total Operación	3.410.000.00



Observaciones

Valor en letras: TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL 00 /100 COP

Observación:

Esta factura de venta se asemeja para todos sus efectos legales a una letra de cambio según Ley 1231 Julio 17/2008, Art. 772-774 del Cód.Cio. Esta factura de venta causara intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada (Art. 884), por mes apartir de la fecha de vencimiento. La firma puesta por terceros en representación, mandato u otra calidad similar a nombre del comprador, implica su obligación de acuerdo con el inciso 3º del Art. 640 del Cód.Cio. e igualmente constancia de la entrega real y material de la mercancía y/o servicios prestados descritos en este título valor. La transferencia del derecho de propiedad de estos artículos, productos o maquinarias, se darán efectivamente a la cancelación de la correspondiente factura de venta, mientras tanto nos reservamos el derecho de dominio total oparcial sobre los mismos. Autorizo expresamente a JUAN SEBASTIAN MILLIAN MARIÑO, o a quien represente sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor a reportar, procesar, solicitar o divulgar a cualquier entidad que maneje o administre bases de datos mi comportamiento comercial. Así mismo acepto pagar los honorarios que se le genere a mi acreedor por conceptode cobro pre jurídico o judicial que tenga que iniciar en mi contra, así como los gastos y costos que se le genere por el retiro y/o actualización de las bases de datos en la que me encuentre reportado por la causa de mi incumplimiento o mora.

**PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL**



DATOS GENERALES DEL APORTANTE		DATOS GENERALES DE LA PLANILLA				I- INDEPENDIENTES	
TIPO IDENTIFICACIÓN: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CIUDAD/MUNICIPIO:	CECILEA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	447885721	TIPO DE PLANILLA: PERÍODO COTIZACIÓN SALUD:	447885721	MES	2022
DIRECCIÓN DEL APORTANTE: DIRECCIÓN DEL APORTANTE: DIRECCIÓN DEL APORTANTE:	LA DORADA CALLE 8 # 29 TELÉFONO: 7777777	DEPARTAMENTO:	LA DORADA	DIAS DE MORA:	2022/12/29	2022	9992768653
TIPO EMPRESA: FORMA DE PRESENTACIÓN: APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	INDEPENDIENTE PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA: UNICO	INDEPENDIENTE INDEPENDIENTE INDEPENDIENTE	INDEPENDIENTE INDEPENDIENTE INDEPENDIENTE	NÚMERO PLANILLA: NÚMERO PLANILLA: NÚMERO PLANILLA:	2022/12/29	2022	9992768653
Comunicado al por mayor de computadores, equipo per		Comunicado al por mayor de computadores, equipo per		Comunicado al por mayor de computadores, equipo per		Comunicado al por mayor de computadores, equipo per	
NO		NO		NO		NO	

[illegible]

ADMINISTRADORA		TOTAL APORTES A SALUD													
CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERIDAD			LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
			NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO
EP6037	EP6037-ANUEVA EPS	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 155,000	\$ 0	\$ 0	\$ 155,000
SUB-TOTALES:				\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 155,000	\$ 0	\$ 0	\$ 155,000

[illegible]

TOTAL

\$ 353,400



INFORME DE CONTRATISTAS EN CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

INFORME DE ACTIVIDADES FINAL

Tipo de Informe:	Final ☐	Parcial ☒	Pago No: <u>1</u>
------------------	--------------------------------	---	-------------------

Número del contrato: CD 005 de 16 de Enero 2023	Fecha del contrato: 16 de Enero de 2023	Fecha de Iniciación: 16 de Enero de 2023	Fecha de Terminación: 31 de Marzo 2023
Nombre del Contratista: JUAN SEBASTIAN MILLAN MARIÑO		Identificación del Contratista: 14.325.525 DE HONDA	
Objeto del contrato de Prestación de Servicios (de servicios profesionales): PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA EL APOYO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE INTERVENTORÍA No. 12112103 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE LA DORADA – E.S.P.D.			
Nombre del Supervisor: Cristian Andrés Quiñones Díaz		Cargo del Supervisor: Director Administrativo y Financiero E.S.P.D.	Dependencia: Administrativa
Estado actual del desarrollo del contrato (Porcentaje de ejecución): 33.33%			
VALOR POR PAGAR: TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS M/CTE (\$3.410.000) BANCO: BBVA CUENTA No. (De ahorros): Cuenta de ahorros No. 390209591			

Obligaciones / Productos programados (según contrato, cronograma y/o asignaciones)	Actividades / Productos desarrollados frente a lo programado (del mes de Enero 2023)
1) Actuar como ente de control sobre el CONTRATISTA DE OBRA, para colaborar y apoyar, sin interferir en sus procedimientos privados.	Durante este periodo de tiempo de ejecución contractual, se ha ejercido control a las actividades para su buen desarrollo, dicho control no ha interferido en nada a sus procedimientos, se ha prestado es un buen apoyo y colaboración.
2) Garantizar la eficiente y oportuna inversión de los recursos públicos asignados al contrato de obra.	La eficiente y oportuna inversión de los recursos públicos asignados al contrato se garantizan en el seguimiento de las actividades a realizar semana a semana lo cual se evidencia en el informe quincenal en la parte del control de avances.
3) Asegurar que el CONTRATISTA DE OBRA de cumplimiento a los plazos, términos, condiciones técnicas y demás previsiones pactadas para la ejecución del objeto contractual.	Durante el periodo de tiempo de este informe se aseguró de que CONTRATISTA DE OBRA de cumplimiento a los plazos, términos, condiciones técnicas y demás previsiones pactadas para la ejecución del objeto contractual.
4) Mantener permanente comunicación con el CONTRATISTA DE OBRA y suministrar a la ESP Y ALCALDIA DE LA DORADA CALDAS los informes, conceptos, aclaraciones y explicaciones que se requieran en los términos que se establezcan.	Se mantiene la constante comunicación y se está al tanto de todas las actividades de la obra para que en cualquier momento se pueda suministrar a la ESP Y A LA ALCALDIA DE LA DORADA CALDAS los informes, conceptos, aclaraciones y explicaciones necesarias.
5) Mantener informada a la ESP Y ALCALDIA DE LA DORADA CALDAS de los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles o que puedan poner o pongan en riesgo el desarrollo del proyecto, o cuando tal incumplimiento se presente	Se han realizado el envío de correos de alertas de obra por encontrarse en riesgo de incumplimiento de entrega de obra para la entrega de esta a la fecha contractual estipulada.
6) Velar porque el contrato de obra no se interrumpa de manera injustificada.	No se han generado interrupciones injustificadas.
7) Exigir al CONTRATISTA DE OBRA la información necesaria para realizar el seguimiento y control del contrato de obra, así como recomendar lo que contribuya a la mejora en la ejecución del objeto contractual del proyecto y, en general adoptar las medidas para un óptimo avance del contrato de obra.	El contratista de obra suministra la información que se le solicita, a la vez se le contribuye con la mejora del objeto contractual para así tener un óptimo avance de obra. un óptimo avance



8) Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones; las instrucciones que imparta serán por escrito, y son de obligatorio cumplimiento para el CONTRATISTA DE OBRA siempre y cuando, estén en concordancia con la constitución, la ley y el contrato de obra.	Se deja constancia escrita las cuales las encontramos en los correos enviados y lo que se deja por escrito en la bitácora de obra.
9 Revisar y aprobar las obras y actas del CONTRATISTA DE OBRA, para el pago de la ejecución del contrato de obra.	En el periodo de este informe el contratista no ha realizado actas parciales de obra.
10) Revisar los informes y documentos que se generen del contratista de obra.	Se revisaron documentos e informes semanales y mensuales presentados por el CONTRATISTA DE OBRA, esto lo encontramos en los informes quincenales que se entregan a la E.S.P. en la parte de control de avances y Anexo K informe mensual Contratista.
11) Revisar las cuentas de cobro del contratista de obra y llevar control de las pólizas	Se revisan las cuentas de cobro de contratista de obra como al igual se da control de las pólizas cuando las entrega el contratista con las modificaciones.
12) Entregar informes parciales desde el punto de vista administrativo, financiero y técnico conforme al formato entregado por la alcaldía de la Dorada Caldas.	Se entregan los informes quincenales en donde encontramos punto de vista administrativo, financiero y técnico conforme al formato entregado por la Alcaldía de la Dorada Caldas
13) Proyectar al acta de liquidación de la obra.	El contrato se encuentra vigente.
14) Llevar control sobre la bitácora del contratista.	Se lleva el control de la bitácora de obra diariamente y se realizan anotaciones cuando se necesiten dejar por escrito en esta para generar evidencia.
15) Velar por que se efectúe una correcta ejecución financiera del contrato.	Se lleva una correcta ejecución a la fecha, se puede evidenciar en los avances financieros que se anexan en los informes quincenales suministrados a la E.S.P.D para que se realice el envío de estos al Supervisor del contrato
16) Proyectar actas de suspensión, modificación, inicio, reinicio y actas de menores de mayores cantidades del contrato de obra	Se realizó revisión y aprobación de la prórroga cinco solicitada por el contratista de obra
17) Realizar medición de las cantidades de obra.	Hasta el momento se han realizado las mediciones de las cantidades de obra dichos resultados de las mediciones reposan en las cantidades ejecutadas semanalmente estas se encuentran en el informe quincenal en la parte de control de avances
18) El contratista deberá acreditar durante la ejecución del objeto contractual, el pago de los aportes frente al régimen de seguridad social integral, en los términos y condiciones establecidas en las leyes y normas sobre la materia en especial de lo contenido en el artículo	A la fecha 31 de Diciembre el contratista de se encuentra al día y se anexa a este informe.



Empresa de Servicios Públicos de La Dorada E.S.P.
La Dorada Está En Mi Corazón

Empresa de Servicios Públicos de La Dorada E.S.P.
NIT 810004450-8
RUPS 3021

50 de la ley 789 de 2002 y demás normas complementarias.	
19) El contratista se compromete a ejecutar el contrato dentro de los parámetros legales establecidos para el desarrollo del objeto contractual.	El desarrollo del contrato se ejecuta dentro de los parámetros legales.
20) Acatar las instrucciones impartidas por parte del supervisor designado durante la ejecución del objeto	Se acatan las instrucciones impartidas de parte del supervisor. Suministrando y entregando la información e informes requeridos.



JUAN SEBASTIAN MILLAN MARIÑO
C.C 14.325.525 de Honda.

En calidad de supervisor del contrato anotado, manifiesto que el Contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas hasta el día (31) de enero de 2023.

Igualmente, certifico que el Contratista acreditó los pagos relacionados con aportes al Régimen de Seguridad Social integral.

Por lo anterior, se puede efectuar el pago correspondiente, conforme se señala en la cláusula de valor y forma de pago del contrato de prestación de servicios (*Profesionales*) No CD 005 DE 16 DE ENERO DE 2023



Cristian Andrés Quiñones Díaz
C.C 1037614765
Supervisor

INFORME FOTOGRAFICO

- Actividades ejecutadas en el mes de Enero



Imagen: 1-2

Descripción: Suministro, transporte e instalación de afirmado compactado material seleccionado tipo invias.

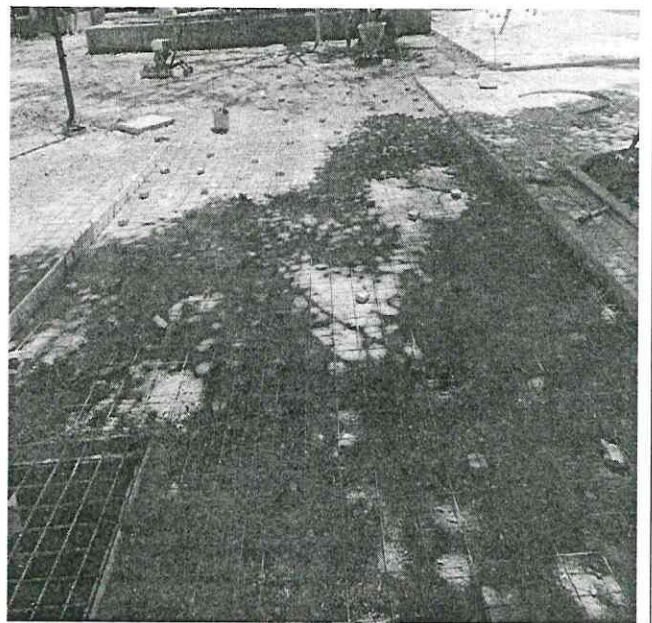


Imagen: 3-4

Descripción: Suministro e instalación de malla electrosoldada de hierro de 4 mm, con ojo de 15 cm para losas de concreto y morteros de nivelación.



Imagen: 5-6

Descripción: suministro, transporte e instalación de concreto estampado de 20,7 mpa (3.000 psi) para losas- e=10 cm. color y figura según diseños suministrados.

ACTA No. 53	
Fecha:	06 de enero de 2023
Hora inicio:	2:00 pm
Lugar:	Parque Simón Bolívar
Responsable	Interventoría ESP.
AGENDA:	
Seguimiento técnico y administrativo de las actividades contempladas en el objeto contractual para la ejecución del contrato de obra N°29122101 "Mejoramiento y transformación de los parques Simón Bolívar y Jorge Eliecer Gaitán en el desarrollo del programa espacios educadores en cumplimiento del plan de desarrollo la Dorada está en mi corazón".	

DESARROLLO DE LA AGENDA:
<p>Se da inicio al comité de obra con la participación de Consorcio los parques La Dorada 2021 y la interventoría de la Empresa de Servicios Públicos de La Dorada E.S.P. con el fin de dar seguimiento al desarrollo de las obras de construcción dentro de las buenas prácticas de la administración y programación.</p> <p>Se da inicio al comité:</p> <p>Seguimiento a los compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El contratista manifiesta que ya se esta realizando la limpieza de la carrera primera en el parque Jorge Eliecer Gaitan. - Se hará seguimiento en caso de que el contratista deba tomar medidas correctivas si se presentan fisuras en la placa de contrapiso, inducidas por la discontinuidad de las dilataciones. <p>Estado de la obra</p> <ul style="list-style-type: none"> - Debido a las festividades de fin de año no se a presentado gran avance en las actividades de ejecución de obra. <p>Varios</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se recomienda por parte de la interventoría al contratista ponerse al día con los informes semanales y mensuales por entregar. - El contratista enviará evidencia de la gestión de las pólizas de la ultima prorroga, ya que por fin e inicio de año la aseguradora no las está expidiendo en los tiempos normales de operación.

COMPROMISOS

[illegible]



	ACTA No. 54
Fecha:	13 de enero de 2023
Hora inicio:	9:00 am
Lugar:	Parque Simón Bolívar
Responsable	Interventoría ESP.
AGENDA:	
Seguimiento técnico y administrativo de las actividades contempladas en el objeto contractual para la ejecución del contrato de obra N°29122101 "Mejoramiento y transformación de los parques Simón Bolívar y Jorge Eliecer Gaitán en el desarrollo del programa espacios educadores en cumplimiento del plan de desarrollo la Dorada está en mi corazón".	
DESARROLLO DE LA AGENDA:	
Se da inicio al comité de obra con la participación de Consorcio los parques La Dorada 2021 y la interventoría de la Empresa de Servicios Públicos de La Dorada E.S.P. con el fin de dar seguimiento al desarrollo de las obras de construcción dentro de las buenas prácticas de la administración y programación. Se da inicio al comité: Seguimiento a los compromisos <ul style="list-style-type: none">- Se cumplió con la entrega de los informes por parte del contratista.- Se cumplió con la entrega de la evidencia de la gestión de las pólizas de la última prorroga. Seguimiento a las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo. <ul style="list-style-type: none">- Se solicita al contratista la planilla de aportes de seguridad social de obra, correspondiente al mes de diciembre. Varios <ul style="list-style-type: none">- Se recomienda por parte de la interventoría al contratista reforzar con otro martillo demoledor, para avanzar en las actividades de demolición del parque Jorge Eliecer Gaitán.- El contratista manifiesta que a la fecha cuenta con 7 frentes de obra activos.- Gestionar la actividad silvicultural en el parque Jorge Eliecer Gaitán.	
COMPROMISOS	
<ul style="list-style-type: none">• Contratista:<ul style="list-style-type: none">- En el transcurso del día enviara la planilla de aportes de seguridad social de obra, correspondiente al mes de diciembre.- El día miércoles 18 de enero de 2023, enviará el informe correspondiente al mes de diciembre de 2022.- Enviar a la interventoría el martes de cada semana el informe semanal de las actividades ejecutadas.• Supervisión del contrato:<ul style="list-style-type: none">- Gestionar el movimiento del hidrante de la materia, en la carrera segunda del Parque Simón Bolívar.	

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Imagen	1-2
Descripción	Desarrollo del comité

Centro Comercial Dorada Plaza Oficina 202-1
Telefonos 8572004 8576097



	ACTA No. 55
Fecha:	18 de enero de 2023
Hora inicio:	9:00 am
Lugar:	Sala de juntas Alcaldía Municipal
Responsable	Interventoría ESP.
AGENDA:	
Seguimiento técnico y administrativo de las actividades contempladas en el objeto contractual para la ejecución del contrato de obra N°29122101 "Mejoramiento y transformación de los parques Simón Bolívar y Jorge Eliecer Gaitán en el desarrollo del programa espacios educadores en cumplimiento del plan de desarrollo la Dorada está en mi corazón".	

DESARROLLO DE LA AGENDA:	
Se da inicio al comité de obra con la participación de Consorcio los parques La Dorada 2021, la supervisión de la alcaldía Municipal y la interventoría de la Empresa de Servicios Públicos de La Dorada E.S.P. con el fin de dar seguimiento al desarrollo de las obras de construcción dentro de las buenas prácticas de la administración y programación.	
Se da inicio al comité:	
Estado de la obra	
- El estado global de la obra a corte del 15 de enero	
Retraso	Completado
46%	54%
Varios	
- El contratista manifiesta que tiene pendiente reunirse con la División de Tránsito y Transporte; con el fin de coordinar el Plan de Manejo de Tráfico, para plantear las estrategias y alternativas necesarias para minimizar el impacto en la movilización de los usuarios de las vías (peatones, vehículos, ciclistas) causado por la ejecución de la actividad de excavación para la instalación de tubería hidráulica, en la carrea primera con calle catorce del Parque Jorge Eliécer Gaitán.	
- Se solicita al contratista la fecha de entrega de los Parques Simón Bolívar y Jorge Eliécer Gaitán; el contratista notifica que se realizará el día 31 de marzo de 2023. A parte manifiesta que ya adelanto la compra de los insumos necesarios para cumplir con la fecha de entrega.	
- Se reitera al contratista la entrega del informe mensual correspondiente al mes de diciembre.	
- Se solicita al contratista agilizar el sello de juntas ya que esta actividad presenta mucha demora.	
- Se le pide al contratista aplicar la modificación o reprogramación de obra, tan pronto autoricen el modificadorio.	



DESARROLLO DE LA AGENDA:

- Se acuerda que la Administración Municipal asumirá los costos de las podas aéreas y las compensaciones de los árboles radicados en el Parque Jorge Eliecer Gaitan.

COMPROMISOS

- El contratista se compromete enviar en el transcurso de la semana:
- Informe mensual correspondiente al mes de diciembre.
 - Reprogramación a corte de 31 de marzo de 2023.

[illegible]



	ACTA No. 56
Fecha:	26 de enero de 2023
Hora inicio:	9:00 am
Lugar:	Parque Simón Bolívar
Responsable	Interventoría ESP.
AGENDA:	
Seguimiento técnico y administrativo de las actividades contempladas en el objeto contractual para la ejecución del contrato de obra N°29122101 "Mejoramiento y transformación de los parques Simón Bolívar y Jorge Eliécer Gaitán en el desarrollo del programa espacios educadores en cumplimiento del plan de desarrollo la Dorada está en mi corazón".	

DESARROLLO DE LA AGENDA:
<p>Se da inicio al comité de obra con la participación de Consorcio los parques La Dorada 2021, la supervisión de la alcaldía Municipal y la interventoría de la Empresa de Servicios Públicos de La Dorada E.S.P. con el fin de dar seguimiento al desarrollo de las obras de construcción dentro de las buenas prácticas de la administración y programación.</p> <p>Se da inicio al comité:</p> <ul style="list-style-type: none">• Seguimiento a los compromisos<ul style="list-style-type: none">- Se encuentra pendiente la entrega del informe mensual correspondiente al mes de diciembre.- El contratista cumplió con la entrega de la reprogramación.- El contratista manifiesta que se encuentra a la espera que llegue vulkem para iniciar con el sello de juntas. La interventoría solicita iniciar cuanto antes esta actividad.- Se encuentran realizando actividades en el Parque Simón Bolívar de encofrado, conformación de bordillos externos, concreto estampado placa interna y andenes, conformación de rampas y escaleras. En el parque Jorge Eliécer Gaitán se está realizando la instalación de tubería del sistema sanitario.• Seguimiento a las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo<ul style="list-style-type: none">- La SST de interventoría manifiesta que el día martes 24 de enero del año en curso, a partir de la 1:45 pm se reanudó la actividad de instalación de tubería sanitaria en el parque Jorge Eliécer Gaitán, que se encontraba suspendida por parte de la interventoría, en la cual se analizó y se tomaron las medidas necesarias garantizando la integridad física de los colaboradores que participaron de dicha actividad; quedando pendiente la construcción de la caja de inspección y emboquillar el tubo en la caja de inspección de la red principal.• Varios<ul style="list-style-type: none">- El contratista manifiesta que para contrarrestar las manchas que dejan las hojas de los árboles en las placas, se realizara un carpado temporal en las áreas que presentan mayor probabilidad de manchado.



DESARROLLO DE LA AGENDA:

- Se sugiere al contratista iniciar con la instalación del dek en las materas, las rejillas de los sumideros y todo el mobiliario en el Parque Simón Bolívar.

COMPROMISOS

El contratista se compromete enviar en el transcurso del día el informe mensual correspondiente al mes de diciembre.

REGISTRO FOTOGRAFICO

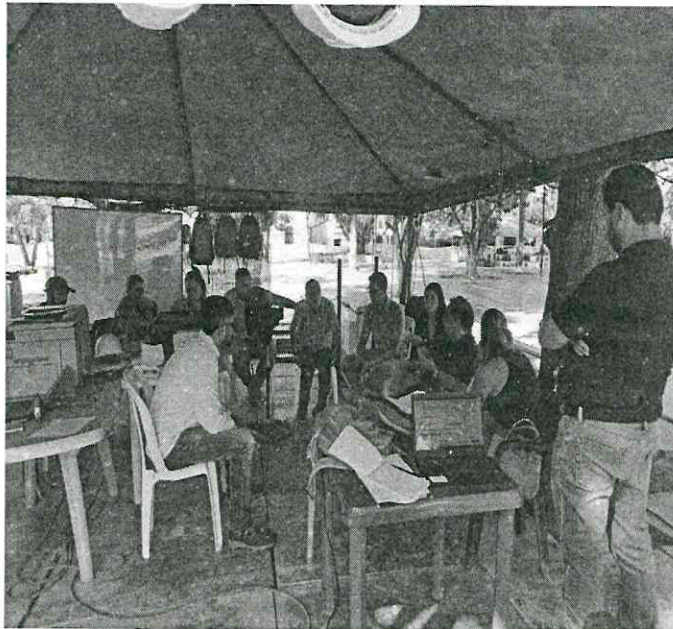


Imagen	1-2
Descripción	Desarrollo de comité



Creando Oportunidades

BBVA Colombia
NIT 860.003.020-1
Certifica

Que nuestro(a) cliente JUAN SEBASTIAN MILLAN MARINO, identificado(a) con cédula de ciudadanía número 14,325,525 se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 390209591 apertura el 29 de agosto de 2012 cuenta ACTIVA y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

Esta certificación se expide a solicitud del titular con destino a quien interese, el 31 de enero de 2023.

Para trámites de nómina, legales, internacionales y otros, también puedes usar las siguientes opciones de número de cuenta:

Cuenta de 10 dígitos:	0390209591
Cuenta de 16 dígitos:	0390000200209591
Cuenta de 20 dígitos:	00130390000200209591

Firma autográfica

Responsable servicio al cliente
BBVA Colombia

Nota: el saldo no incluye valores de cheques en proceso de canje.